

УралЭкономЦентр: залог слаженной работы механизма ценообразования в строительстве

29 лет наша организация занимается вопросами ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Свердловской области. Реализуем государственную политику в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве. Повышаем эффективность использования бюджетных средств. Организуем взаимодействие всех участников строительного комплекса — инвесторов, заказчиков, проектировщиков и подрядчиков. Все это способствует укреплению экономики нашего региона.

Важен поиск баланса цена/качество

Одна из миссий нашей компании — обеспечить защиту интересов всех участников процесса и получить необходимый результат.

Для нас важно соблюдать баланс стоимости строительства: без перерасхода средств, качественно реализовать запроектированный объект. Данный подход должен выполняться на всех этапах реализации проекта, и мы готовы в этом помочь:

- обосновать инвестиционный замысел;
- разработать и защитить сметную документацию у заказчика и в органах государственной экспертизы;
- определить начальную максимальную цену контракта;
- разработать нормы и расценки на новые технологии;
- провести оценку достоверности сметной стоимости;
- разрешить экономические споры в качестве экспертов.

Все вышеперечисленные задачи решает наш профессиональный коллектив. Высокая конкуренция на рынке строительства,

На счету специалистов-профессионалов УралЭкономЦентра территориальные сметные нормативы в редакциях 2001, 2009 и 2014 годов, используемых для определения сметной стоимости строительства в Свердловской области

усложнение строящихся объектов, появление новых материалов и технологий ведут к большему возрастанию роли современного сметчика, требуют от специалиста высокого уровня знаний, связанных с пониманием технологических процессов строительства, умения читать чертежи, работать в программных комплексах, интегрированных с проектами в ТИМ. Интересные и нестандартные решения в строительстве заставляют работать более профессионально.



В год 300-летнего юбилея Екатеринбурга желаем городу дальнейшего развития и процветания, его жителям — счастья, стабильности и благополучия!

**Константин КОЖЕВНИКОВ,
директор ООО «УралЭкономЦентр»**

За вклад в развитие стройкомплекса

Деятельность УралЭкономЦентра отмечена многими наградами — дипломами и почетными грамотами за вклад в развитие строительного комплекса Свердловской области, в том числе от Министерства строительства и архитектуры Свердловской области, Министерства строительства и ЖКХ РФ. Организация удостоена грамоты администрации города Екатеринбурга за участие в подготовке реализации программ застройщиков к чемпионату мира по футболу — 2018. Заказчики направляют в адрес компании благодарственные письма. Особую ценность для организации имеет письмо заместителя министра строительства РФ Хамита МАВЛИЯРОВА, написанное в 2017 году на имя губернатора Свердловской области Евгения КУЙВАШЕВА с благодарностью за участие ООО «УралЭкономЦентр» в реформе ценообразования, проводимой в рамках государственной программы совершенствования и развития строительного ценообразования в сфере градостроительной деятельности на территории региона.

Знаковые проекты, в реализации которых УралЭкономЦентр принимал участие:

- Дворец водных видов спорта и другие объекты Универсиады;
- Губернаторский лицей в мкр-не Солнечный;
- Конгресс-центр МТС Live Music Hall;
- Выставочный центр «Екатеринбург-ЭКСПО» и многие другие.

Мы выполняем самые разные заказы, и каждый из них имеет свою социальную ценность. Это может быть школа либо больница, ФОК в Крыму либо усадьба Севастьянова

в Екатеринбурге, Забайкальская ТЭЦ либо Амурский газохимический комплекс. Все объекты по-своему интересны. Принимая активное участие в строительстве, мы помогаем развитию территорий, в том числе родного города Екатеринбурга, так как строительство — драйвер развития экономики.

Держать марку

С 2014 года идет реформа системы ценообразования в строительстве. УралЭкономЦентр активно участвует в ее реализации. Согласно правительственной декларации, в 2023 году осуществляется постепенный переход Уральского региона к ресурсному методу определения сметной стоимости.

Одно из важнейших направлений деятельности организации — разработка норм и расценок на новые виды работ, технологий и материалов.

Внедряя новые технологии, предлагая новые виды услуг, прогнозируя потребности строительного комплекса региона, УралЭкономЦентр соответствует стандартам строительной отрасли. Нами уже много всего сделано, и еще много всего предстоит. Продолжая реализацию политики совершенствования ценообразования в Свердловской области, мы намерены держать марку и планируем развиваться дальше. **■**



ООО «УралЭкономЦентр»
620000 Екатеринбург, а/я 702
ул. Мамина-Сибиряка, 101, оф. 15.01
Тел./факс +7 (343) 204-77-22
E-mail: urccs@urccs.ru
www.urccs.ru